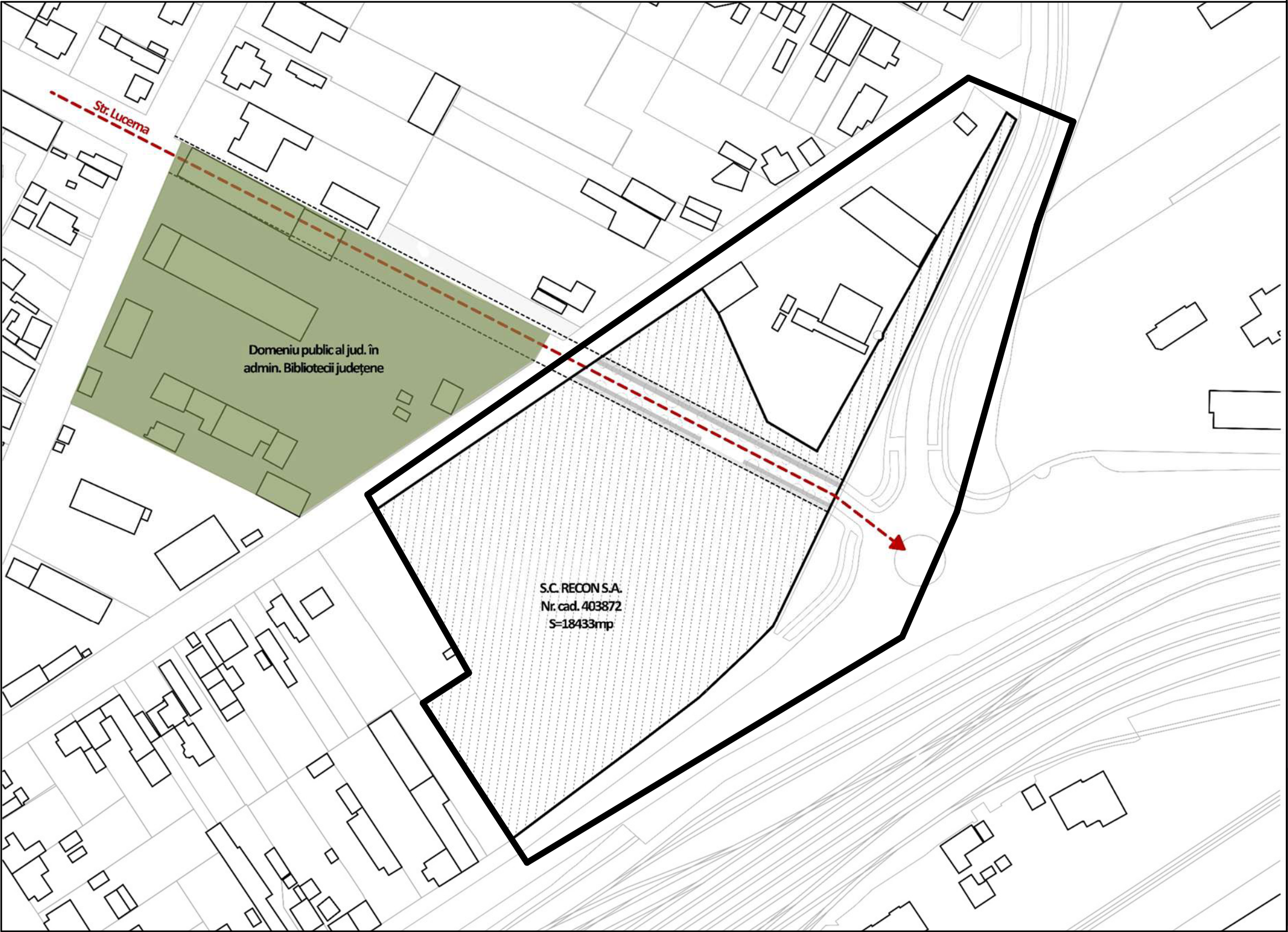


Suprafețe pentru
obiective de utilitate
publică

Conform PUG - Restructurarea
zonelor cu caracter industrial - Zonă
mixtă: În cadrul suprafețelor destinate
obiectivelor de utilitate publică se vor
identifica două categorii de terenuri –
cele aferente tramei stradale și
infrastructurii edilitare de interes local
(în general ocupând 20 – 25% din
suprafața totală) și cele aferente
celorlalte categorii de obiective de
interes public (trama stradală majoră,
învățământ, sănătate, locuințe
sociale,
spații verzi ce vor include terenuri de
sport, locuri de joacă pentru copii
etc.), în cotă fixă de minim 10% din
suprafața totală.

Contur UTR



Specialist R.U.R.	arh. Răzvan Negrișanu				
Verificator/expert	Nume	Semnătura	Cerința	Referat / Expertiza Nr. / Data	
	S.C. RD Sign S.R.L. Timișoara, Str. Vulturilor nr. 14 Reg. Com. J35/4590/1992 C.U.I. 3981516 Tel. 40/0722624862 E-mail: rdsignstudio@gmail.com		Beneficiar: Bălaș Alexandru S.C. RECON SA TIMISOARA S.R.L. Amplasament: str. Aristide Demetriade nr. 30, CF nr 403872, Timișoara		Proiect nr.: 449/PAD/2025
	Nume	Semnătura	Scara:	Denumire:	Faza:
Șef proiect	arh. Răzvan Negrișanu		-	Masterplan pentru restructurarea urbană a zonei Demetriade	Restructurare urbană
Proiectat	arh. Răzvan Negrișanu				
	arh. Ardelean Alexandru		Data:	Titlu planșă:	Planșa nr.:
Desenat	arh. Ardelean Alexandru		9/24/2025	Suprafete pentru obiective de utilitate publica	P.35